

**UCHWAŁA Nr XXVII/194/06**  
**Rady Miejskiej w Czarnej Wodzie**  
**z dnia 28 marca 2006 roku**

**w sprawie akceptacji „Planu Odnowy Sołectwa Lubiki”**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dziennik Ustaw z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Czarnej Wodzie uchwala, co następuje:

§ 1

Akceptuje się „Plan Odnowy Sołectwa Lubiki” przyjęty Uchwałą Zebrania Wiejskiego Sołectwa Lubiki Nr 1/2006 z dnia 15 lutego 2006 roku w sprawie przystąpienia Sołectwa Lubiki do udziału w Pomorskim Programie Odnowy Wsi określony w Załączniku do uchwały.

§ 2

Uchyła się uchwałę Nr IX/ 56 /03 Rady Miejskiej w Czarnej Wodzie z dnia 27 sierpnia 2003 roku w sprawie akceptacji „Planu Odnowy Sołectwa Lubiki”

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Janusz Bochenek

**Załącznik do uchwały Nr XXVII/194/06  
Rady Miejskiej w Czarnej Wodzie  
z dnia 28.03.2006r. w sprawie  
akceptacji "Planu Odnowy Sołectwa  
Lubiki"**

## **PLAN ODNOWY SOŁECTWA LUBIKI**

Sołectwo Lubiki położone jest na skraju Borów Tucholskich w południowej części Województwa Pomorskiego. Z dniem 01.01.1995r. na wniosek społeczności lokalnej wydzielone zostało z Gminy Kaliska i przyłączone do Gminy Miejskiej Czarna Woda w Powiecie Starogardzkim. W skład sołectwa wchodzi dwie wsie: Lubiki i Lubiki Małe oraz dwie osady: Kamionna i Podlesie.

Wsie zlokalizowane są wzdłuż drogi powiatowej nr 2722G Lubiki - Huta Kalna - Czarne. Droga ta łączy Lubiki z drogą krajową nr 22 Kostrzyn – Królewiec na odcinku Chojnice – Starogard Gdański. Miasto powiatowe Starogard Gdański oddalone jest od Lubik o 30 km, a sąsiadujące Chojnice o 40 km. Natomiast odległość dzieląca Lubiki od najbliższych miast wojewódzkich – Gdańska i Bydgoszczy jest podobna i wynosi ok. 100 km.

Sołectwo Lubiki zajmuje powierzchnię 1217 ha. Ponad 60% powierzchni ogółem stanowią lasy i grunty leśne, 28% grunty rolne, 2 % wody (Jeziora Lubickie i Szarmachy oraz Kanał Lubiki). Teren sołectwa Lubiki razem z sąsiadującym sołectwem Huta Kalna stanowią jedną Parafię Rzymskokatolicką p.w. Św. Józefa z kościołem parafialnym w Hucie Kalnej.

W sołectwie zamieszkuje 289 osób (stan na 31.12.2005r.), w tym 148 kobiet i 141 mężczyzn. Łączna liczba dzieci do lat 18 zamieszkałych w sołectwie wynosi 93.

Pola uprawne otoczone lasami i urozmaicone malowniczymi jeziorami decydują o rolniczo-turystycznym charakterze wsi. 1/3 rodzin prowadzi indywidualne gospodarstwa rolne (w większości drobne), pozostałe rodziny posiadają działki budowlane i niewielkie działki rolne. W efekcie znaczna część mieszkańców wsi szuka źródła utrzymania w przedsiębiorstwach i instytucjach zlokalizowanych w okolicznych miejscowościach.

Ważną rolę odgrywają turyści odpoczywający w Lubikach w ciągu całego roku. Istniejące w sołectwie 3 gospodarstwa agroturystyczne czerpią dodatkowe źródło dochodu z działalności agroturystycznej. Rozwój tej działalności dostrzegany jest przez lokalną społeczność jako ważna droga i szansa rozwoju wsi.

Okazję dla poprawy sytuacji ekonomicznej społeczność upatruje również w uczestnictwie mieszkańców wsi w kursach doskonalenia zawodowego i w zakresie pozyskiwania funduszy zewnętrznych na działalność rolniczą i agroturystyczną oraz w szkoleniach umożliwiających przekwalifikowanie. Nadzieje mieszkańców budzą też pojawiające się fundusze zewnętrzne przeznaczone na podniesienie jakości życia na wsi. W celu pozyskiwania pomocy finansowej na realizację wspólnie wyznaczonych projektów oraz ich wdrażanie mieszkańcy przewidują powołanie w przyszłości stowarzyszenia działającego na rzecz wsi. Siedzibę stowarzyszenia stanowić będzie pełniący od lat funkcję lokalnego miejsca spotkań i centrum kultury obiekt remizo-światlicy. Uwieńczony sukcesami wdrożenie dwóch projektów polegających na modernizacji tegoż obiektu stanowi podstawę podjęcia kolejnych wspólnie zaplanowanych przedsięwzięć wyszczególnionych w załączonej „Makiecie planu rozwoju sołectwa Lubiki”.