

**UCHWAŁA Nr XXVII/195/06**  
**Rady Miejskiej w Czarnej Wodzie**  
**z dnia 28 marca 2006 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości i zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 42 poz. 1591 ze zm.) i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) i art. 231 §2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z późn. zm) Rada Miejska w Czarnej Wodzie uchwala, co następuje:

**§1**

1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości – działki Nr 40/51 o pow. 249 m<sup>2</sup> w Czarnej Wodzie przy ul. Mostowej, dla której urządzona jest księga wieczysta KW Nr 32910 Sądu Rejonowego w Starogardzie Gd. zabudowanej budynkiem mieszkalno- usługowym za cenę 5 677,00 zł + podatek VAT na podstawie art. 231 §2 kodeksu cywilnego na rzecz jej posiadacza Barbary Czecholińskiej, który wniósł na podstawie zezwolenia na budowę posadowiony na tej działce budynek o wartości przenoszącej znacznie wartość zbywanej działki.
2. Zwalnia się z obowiązku zbycia nieruchomości określonej w ust. 1 w drodze przetargu z uwagi na to, że zbycie nastąpi na rzecz osoby (posiadacza), która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej na okres ponad 10 lat.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

**§3**

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Czarnej Wodzie w sprawie zbycia nieruchomości i zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu Nr XXIII/161/05 z dnia 22 września 2005r.

**§4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
**Janusz Kochencik**