



PLAN ODNOWY SOŁECTWA HUTA KALNA

gm. Czarna Woda

uchwalony przez zebranie wiejskie dnia 7 października 2008 r.

uchwalony przez Radę Miejską dnia 21 października 2008 r.

uchwałą Nr XV/127/08

Czarna Woda, październik 2008

Spis treści

I. Charakterystyka miejscowości.....	1
II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	2
1. Zasoby przyrodnicze.....	2
2. Dziedzictwo kulturowe.....	2
3. Obiekty i tereny.....	2
4. Infrastruktura społeczna.....	2
5. Infrastruktura techniczna.....	2
6. Gospodarka i rolnictwo.....	3
7. Kapitał społeczny i ludzki.....	3
III. Ocena silnych i słabych stron sołectwa Huta Kalna.....	3
1. Silne strony.....	3
2. Słabe strony.....	3
3. Okazje.....	3
4. Zagrożenia.....	4
IV. Wykaz przedsięwzięć według hierarchii ważności przewidzianych do realizacji w sołectwie Huta Kalna od 2009 roku.....	4
1. Wykaz przedsięwzięć według hierarchii ważności przewidzianych do realizacji w sołectwie Huta Kalna w latach 2008-2009.....	4
2. Wykaz najważniejszych przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w sołectwie Huta Kalna po roku 2009.....	6

I. Charakterystyka miejscowości.

Sołectwo Huta Kalna położone jest na skraju Borów Tucholskich w południowej części Województwa Pomorskiego. Z dniem 1 stycznia 1995r. na wniosek społeczności lokalnej sołectwo wydzielone zostało z Gminy Kaliska i przyłączone do Gminy Miejskiej Czarna Woda w Powiecie Starogardzkim.

Przez Hutę Kalną przebiega droga powiatowa nr 2722G Lubiki – Huta Kalna – Czarne. Droga ta łączy miejscowość z drogą krajową nr 22 Kostrzyn – Królewiec na odcinku Chojnice – Starogard Gdański. Miasto powiatowe Starogard Gdański oddalone jest od Huty Kalnej o 35 km, a sąsiadujące Chojnice o 45 km. Natomiast odległość dzieląca Hutę Kalną od najbliższych miast wojewódzkich – Gdańska i Bydgoszczy jest podobna i wynosi około 100 km.

Sołectwo Huta Kalna zajmuje powierzchnię 562 ha, z czego 46% stanowią grunty rolne, a 45% lasy i grunty leśne. Południowo - wschodnią granicę sołectwa stanowi położona w dolinie malownicza rzeka Wda. Teren sołectwa Huta Kalna wraz z sąsiadującymi sołectwami Lubiki, Czarne (gmina Kaliska) i Klaniny (gmina Osieczna) tworzą jedną Parafię Rzymskokatolicką p.w. Św. Józefa z kościołem parafialnym w Hucie Kalnej.

W sołectwie zamieszkuje 178 osób (stan na 31.12.2007r.), w tym 83 kobiety, 95 mężczyzn. Liczba dzieci do lat 18 wynosi 36. Łącznie sołectwo Huta Kalna zamieszkuje 48 rodzin.

Pagórkowaty charakter terenu, na którym dominują pola uprawne otoczone lasami decydują o rolniczo - turystycznym charakterze wsi. Ponad połowa rodzin prowadzi indywidualne gospodarstwa rolne (w większości drobne), pozostałe rodziny posiadają zabudowane nieruchomości z przylegającymi niewielkimi działkami rolnymi. Dla tej grupy mieszkańców, podobnie jak i dla części osób posiadających gospodarstwa rolne źródłem utrzymania jest praca zarobkowa w instytucjach i przedsiębiorstwach zlokalizowanych w okolicznych miejscowościach.

Tereny na obrzeżach wsi przeznaczone są w części na działki rekreacyjne. W ostatnich latach obserwowany jest wzrost zainteresowania osób zamieszkałych na stałe w miastach nabywaniem gruntów położonych w Hucie Kalnej w celu budowy budynków rekreacyjnych. Na obrzeżach wsi w obecnej chwili istnieje 13 domów i posesji wykupionych lub zbudowanych przez mieszkańców Trójmiasta w celach wypoczynkowych. W efekcie we wsi w okresie od wiosny do jesieni przebywa znacząca liczba gości. Rozwój infrastruktury i usług związanych z obsługą ruchu turystycznego oraz unowocześnienie i poprawa sytuacji w zakresie produkcji rolnej stanowią dwa główne kierunki rozwoju wsi w następnych latach.

II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

1. Zasoby przyrodnicze

- a) nieskażone przemysłowo środowisko naturalne,
- b) bogaty świat zwierzęcy,
 - żeremia bobrów,
 - siedliska żurawi,
- c) bogata szata roślinna,
 - lasy mieszane,
 - runo leśne,
- d) obszar chronionego krajobrazu obejmujący całą powierzchnię sołectwa,
- e) przepływająca przez teren sołectwa rzeka Wda.

2. Dziedzictwo kulturowe

Na ołtarzu kościoła parafialnego w Hucie Kalnej znajduje się krzyż pochodzący z pierwszej połowy XVI wieku. W okolicznych lasach rozproszone są mogiły ofiar wojen światowych.

3. Obiekty i tereny

Sołectwo Huta Kalna charakteryzuje zwarta zabudowa przydrożna w centrum wsi, oraz zabudowa rozproszona na obrzeżach miejscowości. Dominuje typowa architektura wiejska, urozmaicona domkami letniskowymi.

4. Infrastruktura społeczna

Rolę centrum społeczno – kulturalnego sołectwa pełni w Hucie Kalnej świetlica wiejska wyposażona w komputery z dostępem do sieci internetowej, oraz wiata przy remizie OSP wybudowana w roku 2006 przy udziale środków zewnętrznych. Poprzez budowę wiaty sołectwo uzyskało obiekt przeznaczony do organizowania imprez plenerowych i zabaw w sezonie letnim. Aby dokończyć przedsięwzięcie budowy wiaty przy OSP w Hucie Kalnej, konieczne jest pokrycie jej dachu blachą trapezową.

5. Infrastruktura techniczna

Na terenie sołectwa nie znajdują się żadne zakłady lub obiekty, które

zapewniałyby usługi dla ludności. Gospodarstwa domowe wyposażone są we własne systemy grzewcze i szamba przydomowe. Większość gospodarstw domowych korzysta z sieci wodociągowej, pozostałe czerpią wodę z własnych ujęć. Wywozem odpadów zajmuje się przedsiębiorstwo KOLTEL s.c. ze Starogardu Gdańskiego.

6. Gospodarka i rolnictwo

Na terenie sołectwa Huta Kalna nie prowadzą działalności żadne zakłady produkcyjne. Funkcjonują tu 22 gospodarstwa rolne. Są to na ogół małe powierzchniowo gospodarstwa. o niskiej dochodowości na co wpływ ma słaba jakość gleb. Brak gospodarstw wyspecjalizowanych. Zdecydowanie przeważa tradycyjna gospodarka rolna, z przestarzałym i wyeksploatowanym sprzętem rolniczym. Na zmianę tego stanu mogłoby znacząco wpłynąć zorganizowanie szkoleń podnoszących kwalifikacje rolnicze.

7. Kapitał społeczny i ludzki

- a) Rada Sołecka
- b) Ochotnicza Straż Pożarna
- c) Kółko różańcowe

W przyszłości planowane jest stworzenie stowarzyszenia na rzecz rozwoju Sołectwa Huta Kalna.

III. Ocena silnych i słabych stron sołectwa Huta Kalna.

1. Silne strony

- atrakcyjne położenie wsi w dolinie rzeki Wdy,
- walory przyrodnicze terenu (wieś otoczona ze wszystkich stron lasami, bogata fauna i flora),
- brak uciążliwości przemysłowych,
- dobra infrastruktura (sieć wodociągowa, droga asfaltowa, telefonizacja wsi),
- atrakcyjna oferta sprzedaży działek rekreacyjno - wypoczynkowych w pobliżu lasów,
- miejsca noclegowe dla turystów,
- lokalizacja kościoła parafialnego obejmującego zasięgiem mieszkańców Huty Kalnej, Lubik, Klanin i Czarnego.

2. Słabe strony

- małe powierzchniowo gospodarstwa rolne,
- słabe rolniczo gleby,
- duże bezrobocie mieszkańców wsi,
- sezonowa migracja mieszkańców w okresie letnim w poszukiwaniu pracy do miast i za granicę,
- brak dostatecznego zaplecza rekreacyjnego i gastronomicznego,
- brak sieci utwardzonych dróg lokalnych,
- brak chodników,
- brak kanalizacji wodno - ściekowej,
- niezagospodarowana i nieuzbrojona przystań kajakowa na terenie prywatnym nad rzeką Wdą.

3. Okazje

- promocja gminy i regionu,
- dobre miejsce wypadowe do ciekawych turystycznie miejsc,
- możliwości pozyskania funduszy przeznaczonych na rozwój obszarów wiejskich,
- rozwój bazy noclegowej i ruchu turystycznego,

4. Zagrożenia

- wysokie bezrobocie mieszkańców,
- niska aktywność społeczna mieszkańców,
- migracja mieszkańców wsi do miast i za granicę.

-

IV. Wykaz przedsięwzięć według hierarchii ważności przewidzianych do realizacji w sołectwie Huta Kalna od 2009 roku.

W wyniku przeglądu zadań wyszczególnionych w analizie zasobów sołectwa oraz sondażu oczekiwań społecznych wyrażonym podczas zebrań wiejskich uzgodniono listę przedsięwzięć priorytetowych przeznaczonych do realizacji w pierwszej kolejności, tj. w latach 2008-2009. Pozostałe zadania realizowane będą w miarę

możliwości finansowych i zdolności organizacyjnych po roku 2009.

1. Wykaz przedsięwzięć według hierarchii ważności przewidzianych do realizacji w sołectwie Huta Kalna w latach 2008-2009.

- a) Pokrycie dachu wiaty przy OSP blachą trapezową.
- b) Odnowienie placu zabaw dla dzieci.
- c) Organizacja festynów letnich dla mieszkańców i turystów.
- d) Zakup wyposażenia dla świetlicy wiejskiej.

a) Pokrycie dachu wiaty przy OSP blachą trapezową.

Cele: - zabezpieczenie wiaty przed wpływem czynników atmosferycznych;

- poprawa estetyki sołectwa;
- aktywizacja i integracja mieszkańców.

Wiata przy remizie OSP powstała w 2006 roku. Jest to obiekt jednokondygnacyjny, częściowo otwarty, nieogrzewany, kryty dachem dwuspadowym. W miesiącach wiosennych i letnich, wiata pełni rolę kulturalnego centrum sołectwa. Pierwszy etap budowy zakładał budowę wiaty, bez pokrycia jej dachu. Obecnie realizacja drugiego etapu budowy, czyli pokrycie dachu wiaty blachą trapezową, jest priorytetowym zadaniem przeznaczonym do realizacji na terenie sołectwa Huta Kalna. Do realizacji przedsięwzięcia zostaną zaangażowani mieszkańcy sołectwa, co zintegruje mieszkańców i zwiększy poczucie odpowiedzialności za realizowane przedsięwzięcie. Poprawienie estetyki wiaty wpłynie na estetykę całej Huty Kalnej i uaktywni społeczność w ramach organizowania imprez kulturalnych.

Kosztorysowa wartość inwestycji wynosi 41 tys. zł. i sfinansowana zostanie częściowo ze środków finansowych zarezerwowanych w budżecie gminy oraz częściowo ze środków pochodzących ze źródeł zewnętrznych.

b) Odnowienie placu zabaw dla dzieci.

Cele: - podniesienie jakości życia mieszkańców,

- aktywizacja i integracja mieszkańców,
- poprawa atrakcyjności turystycznej sołectwa.

Ze względu na bardzo zły stan urządzeń na placu zabaw w Hucie Kalnej, planuje się wymianę wyeksploatowanego wyposażenia na nowe estetyczne i

gwarantujące bezpieczeństwo bawiącym się tam dzieciom.

Przedsięwzięcie planuje się zrealizować za środki pochodzące z budżetu gminy przy udziale źródeł zewnętrznych.

Szacunkowy koszt przedsięwzięcia: 25 tys. zł.

c) Organizacja festynów letnich dla mieszkańców i turystów.

Cele: - wyrównywanie różnic w dostępie do kultury,

- uaktywnienie mieszkańców wsi

- zwiększenie atrakcyjności miejsca wypoczynku dla turystów.

W miesiącach letnich 2009 roku Rada Sołecka planuje zorganizować dwie imprezy plenerowe. Pierwsza odbędzie się w lipcu. Jej organizatorem będą miejscowa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej oraz Rada Sołecka. Drugi festyn z kolei będzie miał miejsce w sierpniu i zorganizowany zostanie przez Radę Sołecką, przy współudziale finansowania ze środków budżetu gminy.

Doświadczenia ubiegłych lat w zakresie organizacji imprez plenerowych wskazują na szeroki udział w tego typu przedsięwzięciach kulturalnych mieszkańców wsi, gości i turystów licznie przebywających latem w sołectwie Huta Kalna, jak i sąsiadujących miejscowościach. Stałymi punktami imprez letnich są pokazy strażackie, konkursy dla dzieci, występy artystyczne, przejażdżki powozami konnymi oraz zabawy taneczne.

Szacunkowy koszt festynu lipcowego wynosi ok. 1,5 tys. zł. i sfinansowany zostanie przez sponsorów, mieszkańców wsi i turystów. **Szacunkowy koszt festynu sierpniowego** wynosi ok. 2 tys. zł. i pokryty zostanie z budżetu gminy.

d) Zakup wyposażenia dla świetlicy wiejskiej w Hucie Kalnej

Cele: - poprawa jakości życia osób korzystających z świetlicy wiejskiej,

- aktywizacja i integracja mieszkańców,

Zakup nowego wyposażenia dla świetlicy wiejskiej zdecydowanie wpłynie na popularność tego obiektu w miejscowości, dzięki czemu łatwiej będzie zachęcić, szczególnie młodzież, do pożytecznego spędzania wolnego czasu. Przedsięwzięcie będzie miało również wpływ na integrację mieszkańców, ponieważ uczyni świetlicę miejscem częstszych spotkań (szczegóły dotyczące nowego wyposażenia zostaną uzgodnione z Radą sołecką i mieszkańcami)

Szacunkowy koszt przedsięwzięcia ok 10 tys zł. Sfinansowane zostanie ono z budżetu gminy przy udziale środków zewnętrznych.

2. Wykaz najważniejszych przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w sołectwie Huta Kalna po roku 2009.

- a) Budowa chodników na odcinkach zabudowanych wzdłuż drogi powiatowej w Lubikach i Hucie Kalnej na długości łącznej ok. 1 km - zadanie realizowane będzie z udziałem powiatu; szacunkowy koszt ok. 200 tys. zł.
- b) Utwardzenie ul. Wdeckiej w Hucie Kalnej. Łącznie ok 500 mb drogi. Łączny przewidywany koszt przedsięwzięcia to 50 tys zł. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane ze środków zewnętrznych przy zaangażowaniu środków pochodzących z budżetu miasta.
- c) Organizacja szkoleń z zakresu pozyskiwania funduszy zewnętrznych na działalność rolniczą i agroturystyczną.

Ze względu na konieczność dostosowywania w określonym czasie gospodarstw rolnych do norm unijnych oraz funkcjonowanie szeregu funduszy strukturalnych stanowiących pomoc dla rolników planuje się prowadzenie w kolejnych latach wiosennych akcji informacyjno - edukacyjnych połączonych z nabywaniem praktycznych umiejętności w zakresie przygotowywania odpowiednich wniosków. Realizacja tego projektu nastąpi w drodze współpracy z Lokalną Grupą Działania „Chata Kociewia”.

- d) Promocja lokalnych terenów rekreacyjnych i usługowych.

Rozpowszechnianie informacji na temat walorów sołectwa planuje się przede wszystkim w ścisłym współdziałaniu z władzami samorządowymi. Informacje aktualizowane będą na istniejącej gminnej stronie internetowej. W ramach działań promocyjnych przewiduje się współpracę z prasą powiatową i regionalną oraz telewizją regionalną.

- e) Organizowanie festynów i imprez okolicznościowych.

Integracyjna rola imprez kulturalnych sprzyjająca podnoszeniu atrakcyjności turystycznej wsi sprawia, że planuje się w kolejnych latach organizowanie festynów letnich i imprez okolicznościowych na bazie powstałej wiaty przy remizie OSP. Wiodącą rolę organizacyjną pełnić będą Rada Sołecka i jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Koszty organizacji imprez pokrywane będą ze środków sponsorów, mieszkańców wsi i budżetu gminy.

- f) Modernizacja podłogi w świetlicy w Hucie Kalnej.

Poprawienie estetyki wnętrza świetlicy w Hucie Kalnej poprzez modernizację podłogi korzystnie wpłynie na popularność tego obiektu wśród mieszkańców. Ułatwi to zaszczepienie w młodych ludziach nawyku pożytecznego spędzania wolnego czasu. Zintegruje i zaktywizuje miejscową społeczność, ponieważ to właśnie mieszkańcy będą bezpośrednio zaangażowani w modernizację podłogi w świetlicy.

Szacunkowy koszt przedsięwzięcia to 10 tys. zł.